

Số: 656/TB-CTHADS

Thừa Thiên Huế, ngày 15 tháng 12 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức, đơn vị thẩm định giá

Căn cứ Điều 20, Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định 1079/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Bản án số 29/2022/HS-ST ngày 26/4/2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Bản án số 280/2022/HS-PT ngày 08/8/2022 của Tòa án nhân dân Cấp cao tại Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 06/QĐ-CTHADS ngày 07/10/2022 và Quyết định thi hành án số 113/QĐ-CTHADS ngày 06/12/2022 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Lệnh kê biên tài sản số 01/VPCQCSĐT ngày 25/12/2020 của Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Biên bản kê biên tài sản lập ngày 25/12/2020 của Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Biên bản về việc không thỏa thuận giá, tổ chức thẩm định giá và tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên lập ngày 14/12/2022 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thừa Thiên Huế.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thừa Thiên Huế thông báo về việc lựa chọn tổ chức, đơn vị thẩm định giá với nội dung sau:

1. Tên địa chỉ đơn vị có tài sản thẩm định.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thừa Thiên Huế - Địa chỉ: 31 Nguyễn Sinh Sắc, phường Võ Dạ, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế.

2. Thông tin về tài sản.

2.1. Quyền sử dụng đất:

- + Thuộc thửa đất số: C5.43, tờ bản đồ số: KQH.
- + Địa chỉ thửa đất: Lô C5.43 Khu quy hoạch Hương Sơ giai đoạn 3, phường An Hòa, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế.
- + Diện tích: 108m².
- + Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng 108m²; Sử dụng chung: Không.

- + Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị.
- + Thời hạn sử dụng: Đất ở lâu dài.
- + Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Nhà nước giao có thu tiền sử dụng đất.

2.2. Nhà ở:

- + Loại nhà ở: Nhà ở riêng lẻ.
- + Diện tích xây dựng: 81,1m².
- + Diện tích sàn: 172,9m².
- + Hình thức sở hữu: Sở hữu riêng.
- + Cấp (hạng): III.

Được Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Thừa Thiên Huế cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CG 396354 ngày 11/10/2017.

3. Đối tượng tham gia thẩm định giá.

- Là các doanh nghiệp, tổ chức, đơn vị thẩm định trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế được Bộ Tài chính công bố có đủ điều kiện thẩm định giá theo quy định pháp luật.

- Có văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.

- Có hồ sơ năng lực; giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ cung cấp; mô hình; quy trình thực hiện; nhân sự, dự án tiêu biểu...và các tài liệu khác có liên quan.

4. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá.

Thời gian nhận hồ sơ: Từ ngày đăng thông báo 15/12/2022 đến 17 giờ 00 ngày 20/12/2022.

Địa điểm nhận hồ sơ: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thừa Thiên Huế - Địa chỉ: 31 Nguyễn Sinh Sắc, phường Võ Dạ, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế.

5. Hình thức nhận hồ sơ.

- Nộp trực tiếp.
- Hồ sơ không được lựa chọn không hoàn lại.

Vậy, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thừa Thiên Huế thông báo để các tổ chức, đơn vị thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế được biết để đăng ký.

Nơi nhận:

- Niêm yết bảng thông báo;
- Công TTĐT của Tổng cục;
- Trang TTĐT Cục;
- Các đơn vị thẩm định giá trên địa bàn TT-Huế;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Văn Long